



MINUTA DE TERMINACION DE OBRA

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 09:00 hrs. del día 11 de SEPTIEMBRE del 2024, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 115 incisos del 1 al 5 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega – Recepción y Finiquito de la obra denominada: **"REMODELACION DE LAS INSTALACIONES DE LA COMANDANCIA MUNICIPAL" en el municipio de Jocotepec, Jalisco**

De acuerdo con el contrato No. **GMJ 020C-OP/2024**

FORTAMUN /2024

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas y Patrimonio Municipal, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de la Obra: 27 de JUNIO del 2024.

Fecha de terminación autorizada: 13 de SEPTIEMBRE del 2024.

Terminación real: 11 de SEPTIEMBRE del 2024.

Breve descripción de los trabajos:

TRAZO, DEMOLICIONES, RENIVELACIONES, INSTALACION DE TUBERIAS, APLANADOS, COLOCACION DE RECUBRIMIENTOS CERAMICOS, CAMBIO DE MUEBLES DE BAÑO, PINTURA Y ACABADOS EN GENERAL Y LIMPIEZA.

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: contrato, Aprobación de Cabildo, estimaciones, facturas, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los croquis de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

Sin más por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 10:30 horas. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DE JOCOTEPEC, JALISCO

IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS

C. DANIEL RODRIGUEZ VALENZUELA
SUPERVISOR DE OBRA

C. OSCAR HERNANDEZ HERNANDEZ
INFRAESTRUCTURA GUSEV S.A DE C.V



ACTA DE ENTREGA – RECEPCION Y FINIQUITO DE OBRA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

..En Jocotepec, Jalisco, siendo las 11:00 hrs. del día 11 de SEPTIEMBRE del 2024, y en cumplimiento al Artículo 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco Y sus Municipios, se levanta la presente ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN y FINIQUITO de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:
Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos:

"REMODELACION DE LAS INSTALACIONES DE LA COMANDANCIA MUNICIPAL" en el municipio de Jocotepec, Jalisco

Contratista: **INFRAESTRUCTURA GUSEV S.A DE C.V**

Contrato No. **GMJ 020C-OP/2024** **FORTAMUN /2024**

Importes **\$1,801,948.36** Excedente complementario: **\$ 134,669.94** Total **\$1,936,618.31** Anticipo: **\$540,584.50**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 11/09/2025

Fecha de inicio: 27 de JUNIO del 2024. Fecha de terminación oficial: 13 de SEPTIEMBRE del 2024.

Fecha de terminación real: 11 de SEPTIEMBRE del 2024. Atraso de 0 (CERO) días.

Relación de ESTIMACIONES:

IMPORTE	Descripción del pago
\$ 540,584.50	ANTICIPÓ 30%
\$ 1,051,634.44	
\$ 344,399.37	ESTIMACION 1 FINIQUITO
\$1,936,618.31	TOTAL. Saldo excedente complementario \$ 134,669.94

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, EL CONTRATISTA quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS:

IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ



POR LA CONTRATISTA:

C. OSCAR HERNANDEZ HERNANDEZ

Francisco Eduardo Sanchez
REPRESENTANTE DE COMITE