

MINUTA DE TERMINACION DE OBRA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 09:00 hrs. del día 20 de MARZO del 2024, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 115 incisos del 1 al 5 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega – Recepción y Finiquito de la obra denominada: "CONSTRUCCION DE BAÑOS, VESTIDORES, LOCALES COMERCIALES, DRENAJE SANITARIO Y PLUVIALES EN UNIDAD DEPORTIVA" EN LA LOCALIDAD DE CHANTEPEC DEL MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO.

De acuerdo con el contrato No. **CONTRATO: GMJ 028C-OP/2023** **CUENTA CORRIENTE /2023/2024**

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas y Patrimonio Municipal, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de la Obra: 4 de DICIEMBRE del 2023.
Fecha de terminación autorizada: 23 de MARZO del 2024.
Terminación real: 19 de MARZO del 2024.

Breve descripción de los trabajos:

TRAZO, CONFORMACION DE AREAS CONSTRUCCION DE BAÑOS, VESTIDORES, LOCALES, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, ACABADOS, PINTURA Y LIMPIEZA.

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: contrato, Aprobación de Cabildo, estimaciones, facturas, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los croquis de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

Sin más por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 10:30 horas. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DE JOCOTEPEC, JALISCO



IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS



ING. J. GUADALUPE IBARRA RAMIREZ
SUPERVISOR DE OBRA



C. EMMA MICHELLE VILLEGAS ARAUJO
ACROX CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.





ACTA DE ENTREGA – RECEPCION Y FINIQUITO DE OBRA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

..En Jocotepec, Jalisco, siendo las 11:00 hrs. del día 20 de MARZO del año 2024, y en cumplimiento al Artículo 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco Y sus Municipios, se levanta la presente ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN y FINIQUITO de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos:

"CONSTRUCCION DE BAÑOS, VESTIDORES, LOCALES COMERCIALES EN CHANTEPEC DEL MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO".

Contratista: **ACROX CONSTRUCCIONES S.A DE C.V**

Contrato No. **GMJ 028C-OP/2023** **CUENTA CORRIENTE /2023/2024**

Importes **\$1'777,367.51** Convenio adicional: N/A Total **\$1'777,367.51** Anticipo: **\$533,210.25**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 20/03/2025

Fecha de inicio: 4 de DICIEMBRE del 2023. Fecha de terminación oficial: 23 de MARZO del 2024

Fecha de terminación real: 20 de MARZO del 2024.. Atraso de 0 (CERO) días.

Relación de ESTIMACIONES:

IMPORTE	Descripción del pago
\$ 533,210.25	ANTICIPO 30%
\$ 200,375.44	ESTIMACION 1
\$ 153,202.75	ESTIMACION 2
\$ 124,909.76	ESTIMACION 3
\$ 82,682.69	ESTIMACION 4
\$ 90,204.92	ESTIMACION 5
\$ 58,386.23	ESTIMACION 6
\$ 39,824.78	ESTIMACION 7
\$ 100,667.55	ESTIMACION 8
\$ 135,640.73	ESTIMACION 9
\$ 172,411.97	ESTIMACION 10
\$ 355,345.26	ESTIMACION 11 (FINIQUITO)
\$ 2'046,862.32	TOTAL. Saldo excedente \$ 269,494.81

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el



ACTA DE ENTREGA – RECEPCION Y FINIQUITO DE OBRA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, EL CONTRATISTA quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

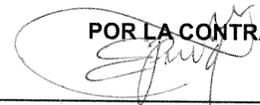
Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS:



IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ

POR LA CONTRATISTA:



C. EMMA MICHELLE VILLEGAS ARAUJO

REPRESENTANTE DEL COMITE:



**ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES
ASUMIDOS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 14:00 hrs. del día 20 de **MARZO** del año 2024 Se levanta la siguiente ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS.

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: "CONSTRUCCION DE BAÑOS, VESTIDORES, LOCALES COMERCIALES, DRENAJE SANITARIO Y PLUVIALES EN UNIDAD DEPORTIVA" EN LA LOCALIDAD DE CHANTEPEC, MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO.

Contratista: **ACROX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**
Contrato No **GMJ 028-OP/2023**

CUENTA CORRIENTE /2023/2024

Importes **\$1,777,367.51** Convenio adicional: **N/A** Total **\$1,777,367.51** Anticipo: **\$533,210.25**

Fianza de Anticipo **No. 2866060**

Fianza de Cumplimiento **No. 2866068**

Fianza de Vicios Ocultos **No. 2963290**

Afianzadora: **SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS SA. DE CV.**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: **23** de **MARZO** del **2025**.

Fecha de inicio: **04** de **DICIEMBRE** del **2023**. Fecha de terminación oficial: **23** de **MARZO** del **2024**

Fecha de terminación real: **19** de **MARZO** del **2024**. Atraso de **(0)** días.

Relación de Estimaciones:

IMPORTE	Descripción del pago
\$ 533,210.25	ANTICIPO 30%
\$ 200,375.44	ESTIMACION 1
\$ 153,202.75	ESTIMACION 2
\$ 124,909.75	ESTIMACION 3
\$ 82,682.69	ESTIMACION 4
\$ 90,204.92	ESTIMACION 5
\$ 58,386.22	ESTIMACION 6
\$ 39,824.78	ESTIMACION 7
\$ 100,667.55	ESTIMACION 8
\$ 135,640.73	ESTIMACION 9
\$ 172,411.97	ESTIMACION 10
\$ 355,345.26	ESTIMACION 11 FINIQUITO
\$ 2,046,862.31	TOTAL. Saldo excedente \$ 269,494.80

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: **23 de marzo del 2025**.

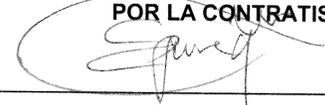
**ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES
ASUMIDOS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

**POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE
JOCOTEPEC, JALISCO**



IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ

POR LA CONTRATISTA



C. EMMA MICHELLE VILLEGAS ARAUJO