



# Declaración de modificación patrimonial

7f91a4db-28d0-409b-8823-961a4ae4aa80

---

Fecha de declaración: Vie 30 May 2025

Fecha de recepción: Vie 30 May 2025

Estaus: Ordinaria

Declarante: CUEVAS VARGAS BERENICE

## 01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

### 1. DATOS GENERALES

Nombre **BERENICE**

Primer apellido **CUEVAS**

Segundo apellido **VARGAS**

CURP [REDACTED]

RFC con homoclave [REDACTED]

Correo electrónico personal [REDACTED]

Correo electrónico institucional \* [REDACTED]

Teléfono particular [REDACTED]

Teléfono celular [REDACTED]

Estado civil o situación personal [REDACTED]

Régimen Matrimonial [REDACTED]

País de nacimiento [REDACTED]

Nacionalidad(es) [REDACTED]

Observaciones y comentarios

### 2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País [REDACTED]

Calle [REDACTED]

Número exterior [REDACTED]

Número interior [REDACTED]

Colonia [REDACTED]

Entidad federativa [REDACTED]

Municipio [REDACTED]

Código postal [REDACTED]

### 3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

#### DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Agregar**

Nivel **LICENCIATURA**

Institución educativa **CENTRO DE ESTUDIOS UNIVER**

**ARANDAS**

Carrera o área de conocimiento **CONTADURÍA**

Estatus **FINALIZADO**

Documento obtenido

Fecha de obtención del documento **30/08/2022**

País de la inscripción educativa **México**

Observaciones y comentarios [REDACTED]

#### 4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**  
Ámbito público \* **Legislativo**  
Nombre del ente público **Gobierno de Jocotepec**  
Área de adscripción **CA - CABILDO**  
Empleo, cargo o comisión **REGIDORA**  
Nivel del empleo cargo o comisión  
Contrato por honorarios **Sí**  
Funcion principales **Legislar a nivel federal, estatal y cabildo municipal**  
Fecha de toma de posesión/conclusión **01/10/2024**  
Teléfono laboral

#### Domicilio del empleo que MODIFICA

Código postal **45800**  
País **México**  
Entidad federativa **Jalisco**  
Municipio **Jocotepec**  
Colonia **JOCOTEPEC CENTRO**  
Calle **C. Hidalgo Eje Sur**  
Número exterior **6**  
Número interior

Observaciones y comentarios [REDACTED]

#### 5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

( NO APLICA )

#### 6. DATOS DE LA PAREJA

Nombre(s) [REDACTED]	<b>Dirección de la persona</b>
[REDACTED]	Código postal [REDACTED]
Primer apellido [REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	País [REDACTED]
Segundo apellido [REDACTED]	Entidad federativa [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
CURP [REDACTED]	Municipio [REDACTED]
RFC con homoclave [REDACTED]	[REDACTED]
Fecha de nacimiento [REDACTED]	Colonia [REDACTED]
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]	Nombre de vía [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Ciudadano extranjero [REDACTED]	Número exterior [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Dependiente económico [REDACTED]	
[REDACTED]	
Actividad laboral [REDACTED]	
[REDACTED]	
Nombre empresa/ sociedad/asociación [REDACTED]	
[REDACTED]	
RFC [REDACTED]	
Empleo cargo [REDACTED]	
[REDACTED]	
Fecha de ingreso al empleo [REDACTED]	
[REDACTED]	
Salario mensual neto [REDACTED]	
[REDACTED]	
Moneda [REDACTED]	
[REDACTED]	
¿Es proveedor o contratista de gobierno? [REDACTED]	
[REDACTED]	
Sector/industria [REDACTED]	
[REDACTED]	
Observaciones y comentarios [REDACTED]	

## 7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECONÓMICO

### DEPENDIENTE 1

#### HIJO(A)

Nombre(s) [REDACTED]  
Primer apellido [REDACTED]  
Segundo apellido [REDACTED]  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Fecha de nacimiento [REDACTED]  
Ciudadano extranjero [REDACTED]  
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]  
Actividad laboral [REDACTED]

#### Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]  
País [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Tipo de vía  
Nombre de vía [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

### DEPENDIENTE 2

#### HIJO(A)

Nombre(s) [REDACTED]  
Primer apellido [REDACTED]  
Segundo apellido [REDACTED]  
CURP [REDACTED]  
RFC con homoclave [REDACTED]  
Fecha de nacimiento [REDACTED]  
Ciudadano extranjero [REDACTED]  
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED]  
Actividad laboral [REDACTED]

#### Dirección de la persona

Código postal [REDACTED]  
País [REDACTED]  
Entidad federativa [REDACTED]  
Municipio [REDACTED]  
Colonia [REDACTED]  
Tipo de vía  
Nombre de vía [REDACTED]  
Número exterior [REDACTED]  
Número interior [REDACTED]

Observaciones y comentarios [REDACTED]

## 8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$

**75,295**

Moneda del ingreso por cargo público del declarante **Peso mexicano**

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) **\$ 103,555**

Moneda de otros ingresos **Peso mexicano**

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

Monto: **\$ 8,555**

Moneda: **Peso mexicano**

Razón social: **RANCHO INESPERADO SPR DE RL DE CV**

Tipo de negocio: **AGRICULTURA**

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

Monto: **\$ 5,000**

Moneda: **Peso mexicano**

Tipo instrumento: **Fondos de inversión**

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

Monto: **\$ 90,000**

Moneda: **Peso mexicano**

Tipo de ingreso: **Seguros de vida**

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y

Moneda de ingreso NETO del declarante **Peso mexicano**

II) **\$ 178,850**

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos) [REDACTED]

Moneda de ingreso NETO de la pareja [REDACTED]

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) **\$ 193,850**

Moneda de ingreso NETO de la total **Peso mexicano**

Aclaraciones / observaciones

9. BIENES INMUEBLES

Inmueble #1

Tipo de operacion **Agregar**

Tipo de Inmueble **Terreno**

Titular [REDACTED]

Porcentaje de Propiedad [REDACTED]

Superficie de terreno [REDACTED]

Unidad de medida del terreno [REDACTED]

Superficie de la construcción [REDACTED]

Unidad de medida construcción [REDACTED]

Forma de adquisición [REDACTED]

**1 - Tercero (Copropietario)**

- tipo persona **Fisica**

Nombre(s) [REDACTED]

Primer Apellido [REDACTED]

Segundo Apellido [REDACTED]

RFC [REDACTED]

**1 - Transmisor (Propietario anterior)**

Tipo persona **Fisica**

Nombre(s) [REDACTED]

Primer Apellido [REDACTED]

Segundo Apellido [REDACTED]

RFC [REDACTED]

Relación con el titular [REDACTED]

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]

Forma de Pago [REDACTED]

Valor Adquisición [REDACTED]

Moneda [REDACTED]

Fecha Adquisición [REDACTED]

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [REDACTED]

[REDACTED]

Domicilio - País [REDACTED]

Domicilio - Calle [REDACTED]

Domicilio - Número exterior [REDACTED]

Domicilio - Número interior [REDACTED]

Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]

Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]

Domicilio - Municipio [REDACTED]

Domicilio - CP [REDACTED]

En caso de baja del inmueble incluir motivo \*\*\* [REDACTED]

Aclaraciones/Observaciones

## 10. VEHÍCULOS

### Vehículo # 1

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehículo **Automóvil/ motocicleta**  
Titular **Declarante**  
Marca **mazda motor de Mexico s de RL de CV**  
Modelo **CX-3 5 puertas**  
Año **2017**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

#### 1 - Tercero (Copropietario)

Tercero (Copropietario) **No se guardo dato**

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CONTADO**  
Valor Adquisición **\$ 92,800**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **23/02/2024**  
En caso de baja del vehículo incluir motivo **VENTA**  
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 3

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehículo **Otro (especifique) TRACTOR**  
Titular **Otro (Especifique)**  
Marca [REDACTED]  
Modelo [REDACTED]  
Año [REDACTED]  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición [REDACTED]  
Forma de Pago [REDACTED]  
Valor Adquisición [REDACTED]  
Moneda [REDACTED]  
Fecha Adquisición [REDACTED]  
En caso de baja del vehículo incluir motivo **VENTA**  
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

## 11. BIENES MUEBLES

### MUEBLE # 1

Tipo Operación **Agregar**  
Tipo de mueble [REDACTED]  
[REDACTED]  
Titular [REDACTED]

Forma de adquisición [REDACTED]  
Forma de Pago [REDACTED]  
Valor Adquisición [REDACTED]  
Moneda [REDACTED]  
Fecha Adquisición [REDACTED]  
Descripción del bien [REDACTED]  
En caso de baja del mueble incluir motivo \*\*\* [REDACTED]

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 2

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehículo **Automóvil/ motocicleta**  
Titular **Declarante**  
Marca **HONDA**  
Modelo **DIO 110 CC**  
Año **2022**  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición **Compraventa**  
Forma de Pago **CONTADO**  
Valor Adquisición **\$ 33,990**  
Moneda **Peso mexicano**  
Fecha Adquisición **04/06/2022**  
En caso de baja del vehículo incluir motivo **VENTA**  
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

### Vehículo # 4

Tipo de operación **Agregar**  
Tipo de vehículo **Automóvil/ motocicleta**  
Titular **Cónyuge**  
Marca [REDACTED]  
Modelo [REDACTED]  
Año [REDACTED]  
Número de serie [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]  
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición [REDACTED]  
Forma de Pago [REDACTED]  
Valor Adquisición [REDACTED]  
Moneda [REDACTED]  
Fecha Adquisición [REDACTED]  
En caso de baja del vehículo incluir motivo **SINIESTRO**  
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

## 12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)

### Inversión # 1

Tipo de operación **Agregar**

Titular **Declarante**

Tipo de inversión **Bancaria**

Sub-Tipo de inversión **Cuenta de cheques**

Tercero (Copropietario) 1- tipo persona **Física**

Tercero (Copropietario)- Nombre(s) [REDACTED]

Tercero (Copropietario)- Apellido Paterno [REDACTED]

Tercero (Copropietario)- Apellido Materno [REDACTED]

Tercero (Copropietario)- RFC [REDACTED]

Número de cuenta, contrato o póliza [REDACTED]

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**

Institución o Razón social **SANTANDER**

RFC Institución o razón social

Saldo de la fecha (situación actual) [REDACTED]

Tipo de moneda **Peso mexicano**

Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

## 13. ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

### Adeudo # 1

Tipo de operación **Agregar**

Titular **Declarante y cónyuge en copropiedad con terceros**

Tipo de adeudo [REDACTED]

Número de cuenta o contrato [REDACTED]

Fecha de adquisición del adeudo/pasivo [REDACTED]

Monto original del adeudo [REDACTED]

Tipo de moneda [REDACTED]

Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]

Tercero (Copropietario) - Tipo persona **Moral**

Tercero (Copropietario) - Razón social **RANCHO INESPERADO**

**SPR DE RL DE CV**

Tercero (Copropietario) - RFC (si aplica) [REDACTED]

\*\*\*\*

¿Dónde se localiza el adeudo? [REDACTED]

Otorgante tipo persona **Física**

Nombre o razón social del otorgante (si aplica) [REDACTED]

[REDACTED]

RFC del otorgante [REDACTED]

Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

14. PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)

SOCIO # 1

Tipo de relación **Declarante**  
Nombre de la actividad comercial vinculante **RANCHO INESPERADO SPR DE RL DE CV**  
RFC de la entidad vinculante **RIN1804203H2**  
Porcentaje participación **1%**  
Recibe remuneración **No**  
Tipo participación **Representante**  
Lugar donde se ubica:  
País **México**  
Entidad federativa **Jalisco**  
Sector/industria **Agricultura**  
ACLARACIONES/OBSERVACIONES [REDACTED]

SOCIO # 3

Tipo de relación **Declarante**  
Nombre de la actividad comercial vinculante **RANCHO EL JOCOTEPENSE SPR DE RL**  
RFC de la entidad vinculante **RJO1505188J9**  
Porcentaje participación **5%**  
Recibe remuneración **No**  
Tipo participación **Socio**  
Lugar donde se ubica:  
País **México**  
Entidad federativa **Jalisco**  
Sector/industria **Agricultura**  
ACLARACIONES/OBSERVACIONES [REDACTED]

SOCIO # 5

Tipo de relación **Declarante**  
Nombre de la actividad comercial vinculante **AGRICOLA BAIES ROUGES**  
RFC de la entidad vinculante **XAXX010101000**  
Porcentaje participación **3%**  
Recibe remuneración **No**  
Tipo participación **Socio**  
Lugar donde se ubica:  
País **México**  
Entidad federativa **Jalisco**  
Sector/industria **Agricultura**  
ACLARACIONES/OBSERVACIONES [REDACTED]

SOCIO # 2

Tipo de relación **Declarante**  
Nombre de la actividad comercial vinculante **RANCHO INESPERADO BLACK**  
RFC de la entidad vinculante **RIB240701DF8**  
Porcentaje participación **1%**  
Recibe remuneración **No**  
Tipo participación **Representante**  
Lugar donde se ubica:  
País **México**  
Entidad federativa **Jalisco**  
Sector/industria **Agricultura**  
ACLARACIONES/OBSERVACIONES [REDACTED]

SOCIO # 4

Tipo de relación **Declarante**  
Nombre de la actividad comercial vinculante **RANCHO LOS LIBROS SPR DE RL**  
RFC de la entidad vinculante **RLI1707156J3**  
Porcentaje participación **10%**  
Recibe remuneración **No**  
Tipo participación **Socio**  
Lugar donde se ubica:  
País **México**  
Entidad federativa **Jalisco**  
Sector/industria **Agricultura**  
ACLARACIONES/OBSERVACIONES [REDACTED]

2. **¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

**TOMA DE DECISION # 1**

Tipo de operación [REDACTED]

Relación

Tipo de institución [REDACTED]

Nombre de la institución [REDACTED]

RFC de la institución [REDACTED]

Puesto/rol [REDACTED]

Fecha de inicio [REDACTED]

Recibe remuneración

Monto mensual [REDACTED]

Lugar donde se ubica:

País [REDACTED]

Entidad federativa [REDACTED]

ACLARACIONES/OBSERVACIONES

3. **APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

**NO APLICA**

4. **REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

**NO APLICA**

5. **CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

**Cliente principal # 1**

Tipo de relación **Declarante**

¿Realiza alguna actividad lucrativa independiente al empleo, cargo o comisión? **Si**

Nombre de la empresa o servicio que proporciona **RANCHO INESPERADO SPR DE RL DE CV**

RFC empresa **RIN1804203H2**

Cliente principal **Moral**

Razón social **BERRYMEX AGROSOLUCIONES S DE RL DE CV**

RFC **BER931008SH8**

Sector productivo al que pertenece **Agricultura**

Monto aproximado del beneficio o ganancia mensual que obtiene del cliente **\$ 450,000**

Moneda **Peso mexicano**

País donde se encuentra el cliente principal **México**

Entidad federativa **Jalisco**

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

6. **BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

**NO APLICA**

7. **FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

**NO APLICA**

**03.- DECLARACIÓN FISCAL**

1. **ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL**

Archivo **No se subio ningún archivo**